



## Property Key Features

**Categories :** Studios

**Sleepings :** 2

**Bathroom :**

**Shower room :** 1

**Minutes from palais:** 20 mins

**Floor :** 2

**Location :** 35 avenue Raymond

Picaud, 06400 Cannes



## Property description

Nice studio refurbished with good quality materials, on 2nd floor with lift.

Property with 2 swimming pools, 1 is heated all year round. Nice mediteranean garden.

Direct acces to the sea side. 20 minutes walk to the center of Cannes.

Room with a double sofa bed, TV, open on the balcony with a glimpse of sea view.

Modern kitchen with dish washer. Bathroom with shower and toilet, a washing machine.

Air conditioning. Wifi.

Joli studio refait à neuf avec des matériaux de qualité, au 2ème étage avec ascenseur.

Propriété avec 2 piscines dont 1 chauffée toute l'année. Joli jardin méditerranéen.

Accès direct au bord de mer. A 20 minutes à pied du centre de Cannes.

Pièce avec un canapé-lit double, TV, ouverte sur le balcon avec aperçu mer.

Cuisine moderne avec lave-vaisselle. Salle de bain avec douche et WC, une machine à laver.

Climatisation. Wifi.

