



### Property Key Features

**Categories :** Studios

**Sleepings :** 2

**Bathroom :**

**Shower room :** 1

**Minutes from palais:** 3 mins

**Floor :** 3

**Location :** 17 rue Jean de Riouffe,  
06400 Cannes



## Property description

Very well located studio, in the center of Cannes, near the rue d'Antibes and the train station.

Only 3 minutes walk from the Palais des Festivals and the Croisette.

On 3rd floor without lift in an old building.

There are 2 single beds, or a large double bed.

The open kitchen is very well equipped. Bathroom with shower and toilet.

Wifi. Air conditioning.

Studio très bien situé, au centre de Cannes, à proximité de la rue d'Antibes et de la gare.

A seulement 3 minutes à pied du Palais des Festivals et de la Croisette.

Au 3ème étage sans ascenseur dans un immeuble ancien.

Il y a 2 lits simples ou un grand lit double.

La cuisine ouverte est très bien équipée. Salle de bain avec douche et toilette.

Wifi. Climatisation.



